

225/К-10389

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО РБ

инв № 77

Бюро технической инвентаризации

Город (пос.) Шклов

Форма технического паспорта  
утверждена приказом Министра  
жилищно-коммунального хозяйства  
БССР от

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

ОБЩЕСТВЕННОГО ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

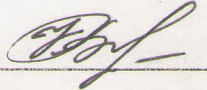
Адрес: Ул. Колхозная 56

Владелец: ДАД. РАПТ.  
А.Б.К.

Основание владения Справка о балансовой стоимости  
от 4.04.2001 № 121.



Начальник бюро технической инвентаризации

Тошчик А.Н. 

1. Республика Беларусь 1500000000

2. Область Могилёвская

3. Город (гор. поселок и др.)

4. Район в городе

5. Улица Колхозная

6. Номер дома  10. Квартал

7. Номер корпуса  11. Номер участка

8. Инвентарный номер 1-77  12. Номер картограммы

9. Литер  13. Категория фонда

Паспорт составлен по состоянию на " 15 " 07 *1998*

### 1. ТЕХНИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)

(назначение, количество мест, помещений и т.д.)

А.Б.К.

### 2. СОБСТВЕННИКИ (ФОНДОДЕРЖАТЕЛИ)

Долевое уч.

№ реестра

О.А.Д. РА.П.Т.

### 3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Серия, тип проекта	<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 80px; height: 15px;"></span>	9. Число квартир	<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 80px; height: 15px;"></span>
2. Число этажей, шт.	<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 80px; height: 15px; text-align: center;">3</span>	10. Число жилых комнат, шт.	<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 80px; height: 15px;"></span>
3. Площадь застройки в кв. м.	<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 80px; height: 15px; text-align: center;">356</span>	11. Материал стен	<u>кирпичная</u>
4. Объем здания, куб. м.	<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 80px; height: 15px; text-align: center;">2884</span>	12. Год постройки	<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 80px; height: 15px; text-align: center;">19</span>
5. Общая площадь здания, кв. м.	<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 80px; height: 15px; text-align: center;">407</span>	13. Восстановительная стоимость, руб.	<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 80px; height: 15px; text-align: center;">77332167</span>
6. Площадь нежилых помещ., кв.м.	<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 80px; height: 15px; text-align: center;">853</span>	14. Действительная стоимость, руб.	<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 80px; height: 15px; text-align: center;">45061454</span>
7. Полезная площадь жилых помещений, кв. м.	<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 80px; height: 15px;"></span>	15. Физический износ в %	<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 80px; height: 15px; text-align: center;">32270713</span>
8. Жилая площадь, кв. м.	<span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 80px; height: 15px;"></span>	<p><i>справка в балансовой стоимостя от 404.2001 N 121.</i></p>	





9. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

№ п-п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал., конструкция, отделка и прочие)	Износ в %	
1	Фундамент	бетонный пс/б блоки		
2	а. Наружные, внутренние капитальные стены	кирпичные		
	б. Перегородки	кирпичные		
3	Перекрытия	Чердачные		
		Междуэтажные	пс/б плиты	
		Подвальные		
4	Крыша	битумная		
5	Полы	дощато - плиточные		
6	Проемы	Оконные	двойные	
		Дверные	проемы	
7	Отделочные работы	Наружная отделка а.		
		б.		
		Внутренняя отделка	оклеено окрашено	
8	Санитарные и электротехнические работы	Центральн. отопление		
		Печное отопление		
		Водопровод	центральная	
		Электроосвещение	скрытая проводка.	
		Радио		
		Телефон		
		Телевидение		
		Ванны	с газ. колонкой	
			с дров. колонкой	
			с гор. водой	
		Горячее водоснабжение		
		Вентиляция		
		Газоснабжение		
		Мусоропровод		
Лифты				
Канализация				
9	Разные работы			





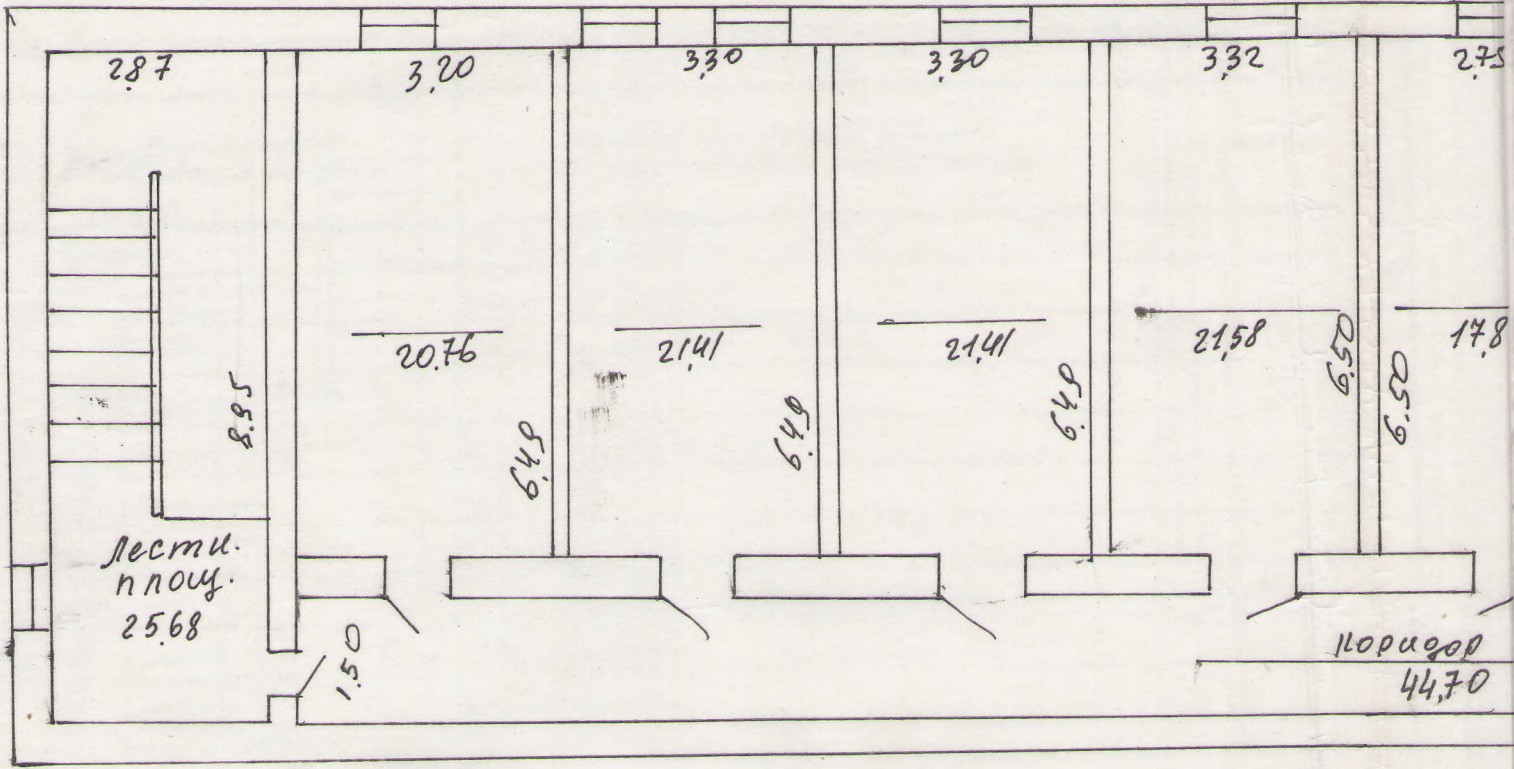




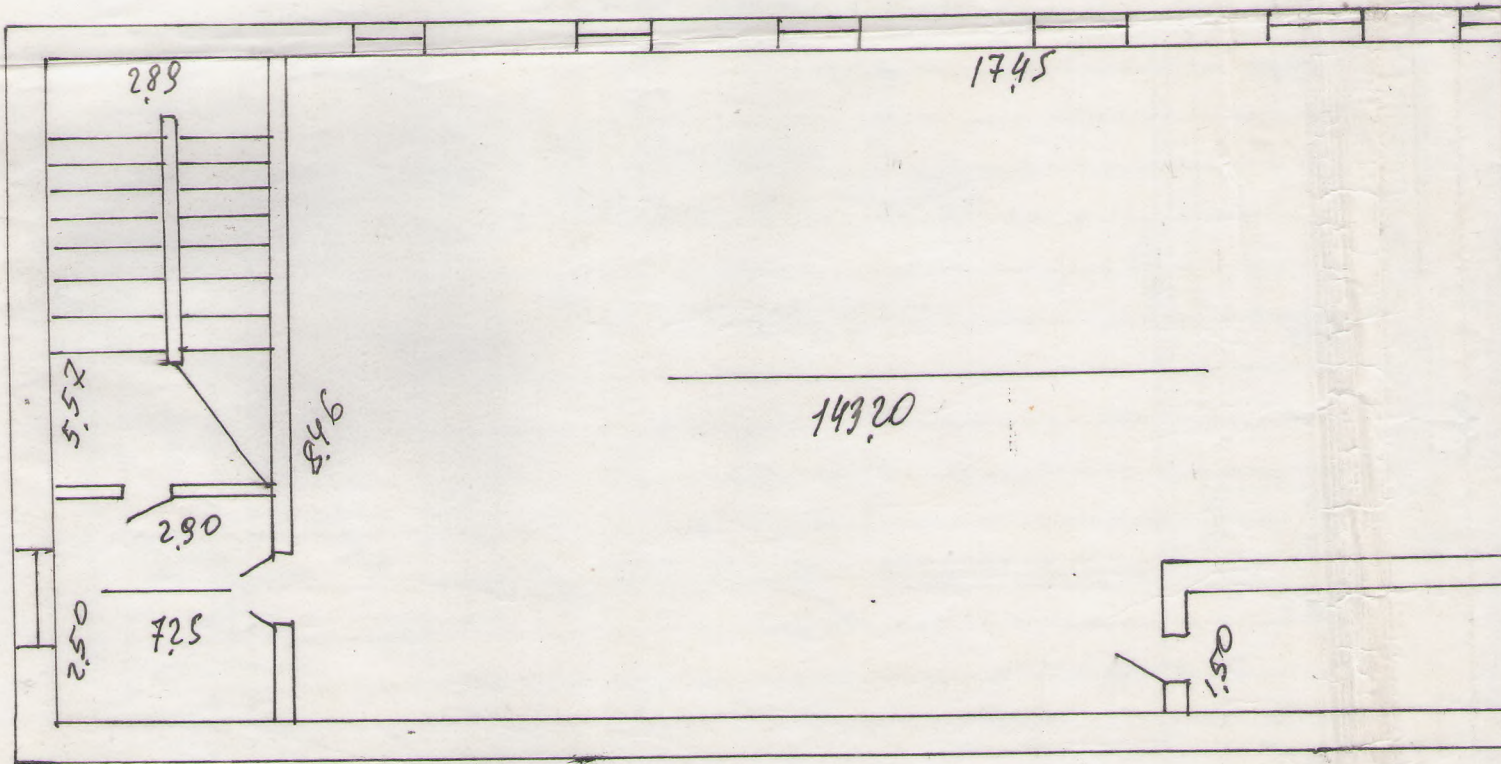


А.Б.К

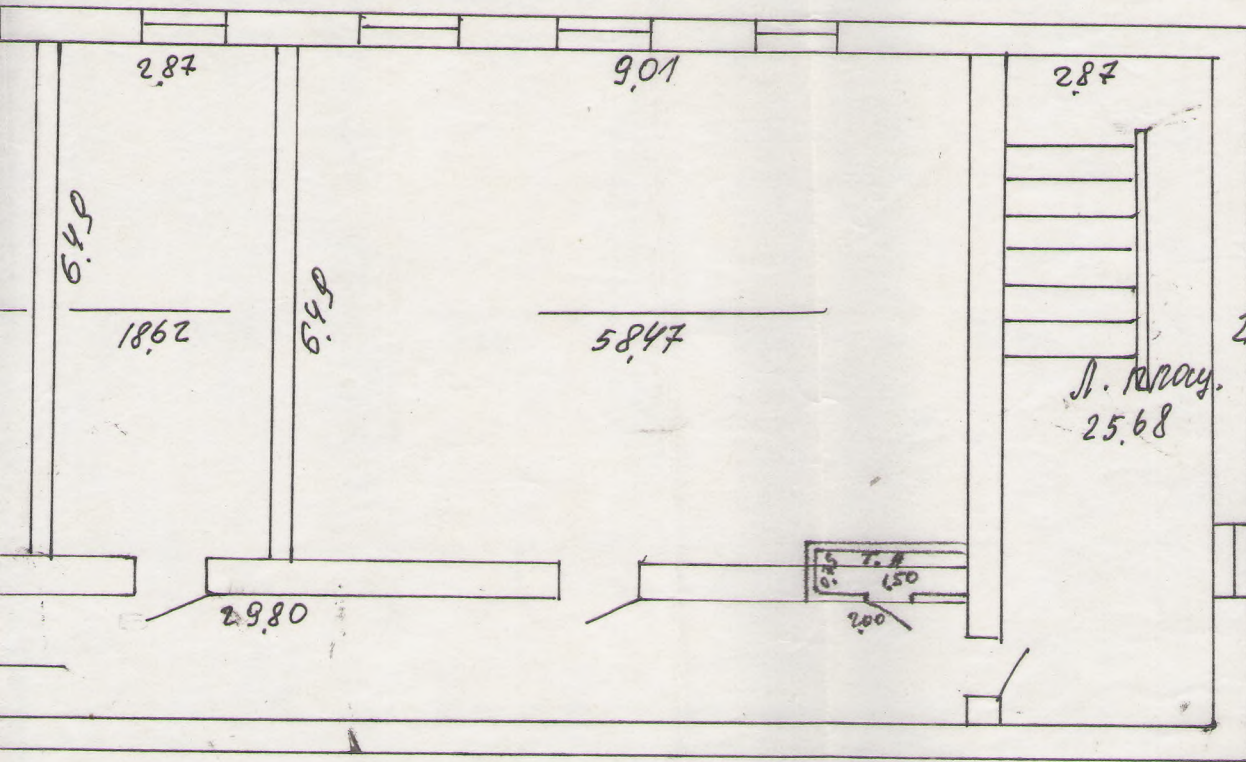
III - этаж



II от - этаж



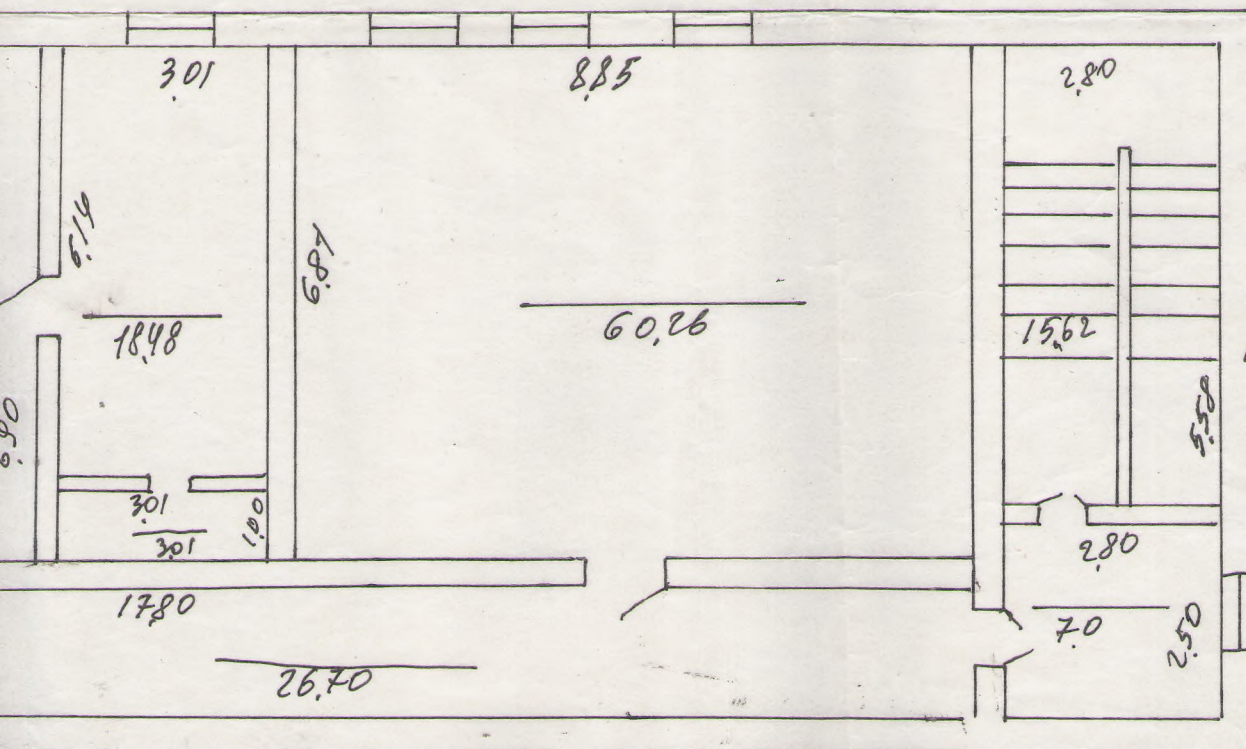
л. 24



общая  
224,82

2 лестн. н.п.  
5136

л. высоты.  
25.68



общая  
251,65

2 лестн. н.п.  
4536

15.62

2.80

7.0

*[Handwritten signature]*

инв 725/с - 10989

МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ  
БЮРО РЕГИСТРАЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ Г. Шклов

РЕГИСТРАЦИОННОЕ УДОСТОВЕРЕНИЕ  
№ 186 от "26" декабря 2002 г.

Выдано Бюро регистрации и технической инвентаризации г. Горки в  
том, что здание АБН

Расположенное по адресу: г. Шклов ул. (пер) Колхозная  
Дом № 56 корп. \_\_\_\_\_ литер В<sup>2</sup>, общей площадью 853 кв.м.

Является собственностью  
ОАО "Шкловский агросервис"

Принадлежит на праве полного хозяйственного ведения \_\_\_\_\_

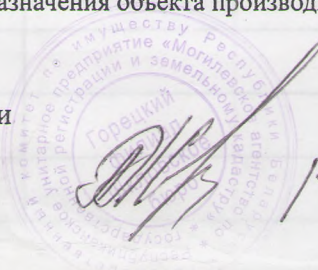
Находится в оперативном управлении \_\_\_\_\_

Регистрация произведена на основании 1 Гос акт на землю от 3.10.94г.  
2. Справка об балансовой стоимости  
от 4.04.2001г.

Балансовая стоимость здания по состоянию на "1" апреля 2001 г.  
45061454 руб

Примечание: Неотъемлемой частью регистрационного удостоверения является технический паспорт  
объекта по состоянию на "15" июня 1998 г. с поэтажными планами  
на 2 листах.  
Изменение функционального назначения объекта производится с разрешения горис-  
полкома.

М. П. Начальник Бюро регистрации и  
технической инвентаризации



Горечкий А.М.

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ**  
**ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО**  
**ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь**

Республиканское унитарное предприятие "Могилевское агентство по  
государственной регистрации и земельному кадастру"

Горецкий филиал  
Шкловское бюро

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 725/533-30212**  
**о государственной регистрации**

По заявлению от 30 декабря 2021 года № 4393/21:533

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером  
725/С-10989, расположенного по адресу: Могилевская обл.,  
Шкловский р-н, г. Шклов, ул. 70 год Великой Перемоги, 56, площадь -  
853 кв.м., назначение - Здание административно-хозяйственное,  
наименование - здание АБК

**произведена государственная регистрация:**

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на  
капитальное строение (ипотека), правообладатель – иной субъект  
Владельцы облигаций с государственным номером 7-258-02-1350 от  
28.12.2011 г. .

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 30 декабря 2021 года  
Регистратор *Морозова Елена Васильевна* 533

